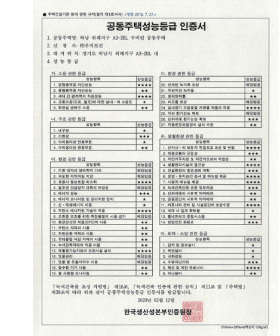
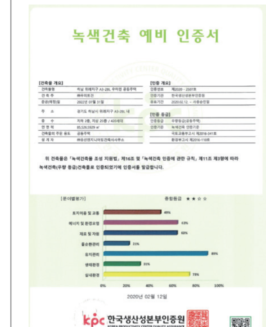
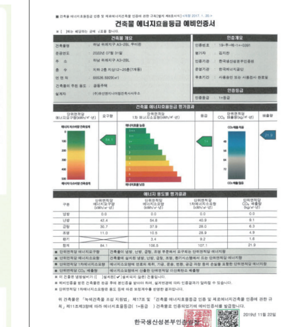
위례신도시 A3-2BL 우미'린 2차 입주자 모집공고

	절수형설비 설치(바목)	적용	세대 내 설치 수전류는 수도법 제15조 및 수도법시행규칙 제1조의2, 별표2에 따른 절수형 설비로 설치
	실별 온도조절장치(사목)	적용	세대 내에는 각 실별난방온도를 조절할 수 있는 온도조절장치 설치
전기부문 설계기준 (제7조 제3항 제3호)	수변전설비 설치(가목)	적용	건축물의 에너지절약설계기준 제10조제1호에 의한 수변전설비를 설치
	간선 및 동력설비 설치(나목)	적용	건축물의 에너지절약설계기준 제10조제2호에 의한 간선 및 동력설비 설치
	조명설치(다목)	적용	건축물의 에너지절약설계기준 제10조제3호에 의한 조명설비 설치
	대기전력자동차단장치 설치(라목)	적용	건축물의 에너지절약설계기준 제10조제4호에 의한 대기전력자동차단장치 설치
	공용화장실 자동점멸스위치(마목)	적용	단지 내의 공용화장실에는 화장실 사용여부에 따라 자동점멸스위치 설치

• 「주택공급에 관한 규칙」 제21조 제3항에 의거 (공동주택성능등급 및 친환경주택의 성능수준 표시) 인증서 표기

공동주택 성능등급 인증서	녹색건축 예비 인증서	건축물 에너지효율등급 예비인증서
		

분양가 상한제 적용주택의 분양원가 공개

· 「주택법」 제57조 및 「공동주택 분양가격의 산정 등에 관한 규칙」 제15조의 규정에 의거 다음과 같이 공개함.
· 아파트 단지 분양총액의 범위내에서 각 항목별 총액만을 공개하고, 기업의 영업비밀 보호 등을 위해 사후 검증은 실시하지 않음.
· 분양가격은 "분양가 심사결과 상한금액" 미만으로 책정되었습니다.
· 아래 분양가격 항목별 공시내용은 사업에 실제 소요된 비용과 다를수 있으며, 추후에 이는 분쟁의 대상이 되지 아니함.

[단위 : 천원, 부가가치세 포함]

항목	공종	금액	항목	공종	금액	항목	공종	금액
택지비 (4)	택지공급가격	159,892,346		철근콘크리트 공사	23,153,321		위생기구설비공사	692,919
	기간이자	20,143,422		용접공사	-		난방설비공사	325,146
	필요적 경비	8,501,216		조적공사	1,761,303	기계설비	가스설비공사	277,228

주택건설사업자등록번호	경기-주택2001-0075	광주-주택2000-0004	광주-주택1989-0001

분양관련 문의

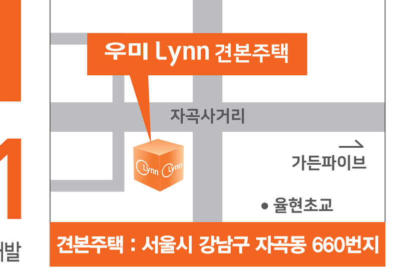
대표번호	견본주택 위치	홈페이지	비 고
02-459-2111	서울시 강남구 자곡동 660번지	www.lynn.co.kr	

■ 견본주택 방문시 주차공간이 협소하오니, 대중교통을 이용하시기 바람.
■ 본 공고는 편집 및 인쇄 과정상 오류가 있을 수 있으니 자세한 사항은 반드시 우미린 견본주택 및 고객센터로 확인해 주시기 바랍니다. (기재사항의 오류가 있을 시는 관계법령이 우선합니다)

위례신도시 우미 Lynn 2차

사이버 모델하우스 오픈

총 420세대[90~119㎡]

02)459-2111

■ 시행 : ㈜우미토건 ■ 시공 : ㈜우미개발, ㈜우미산업개발